

REGIONE PIEMONTE BU20 19/05/2022

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Decreto di esproprio rep 180 - S.S. n. 26 “della Valle D’Aosta” – Lavori di adeguamento alla sezione C1 del piano viabile fra il km 44+000 e il km 46+750 nei comuni di Carema e Settimo Vittone

Allegato

Decreto di Esproprio
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)
Ditte concordatarie comune di SETTIMO VITTORE (TO)

Il Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- la legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle D'Aosta di ANAS S.p.A.;
- la procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS - Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 - notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia - Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- la Disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22/11/2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001 n°327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo N. 25804 del 18/09/2013 che ha approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica Utilità, la perizia n. 19 del 26/02/2012 relativa ai lavori in argomento;
- I Dispositivi di pagamento diretto, delle somme corrispondenti all'indennità definitiva di esproprio e di occupazione d'urgenza, relativi alle ditte concordatarie;
- I tipi di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio;

PRESO ATTO

✓ Che successivamente all'immissione in possesso è pervenuta da parte delle ditte la condivisione dell'indennità provvisoria di esproprio;

- ✓ Che tutte le aree oggetto di espropriazione sono catastalmente identificate;
- ✓ Che l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio deve necessariamente concludersi con il decreto di esproprio, entro il termine della dichiarazione di pubblica utilità giusto l'articolo 22 bis sesto comma del D.P.R. 327/2001;
- ✓ Che per tutte le ditte l'immissione in possesso è avvenuta nei termini previsti;
- ✓ Che, giusto l'articolo 13 comma 4 del D.P.R. del D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ha la durata di cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità con possibilità di proroga di ulteriori due anni;
- ✓ Che è avvenuto il pagamento diretto dell'indennità a tutte le ditte che hanno accettato bonariamente l'indennità loro offerta, condizione necessaria per l'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 26 comma 11 del D.P.R. 327/01;
- ✓ Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'art. 23 del D.P.R. 327/01;
- ✓

VISTI GLI ARTICOLI

- 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 22 bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 20 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DISPONE

- a)** Il passaggio di proprietà a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade – Proprietario (*codice fiscale* 97905250581) con sede in Roma; ANAS S.p.A. – Concessionario, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di CHIVASSO (TO), secondo l'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- b)** L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;
- c)** La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,
- d)**
 - e operazioni di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, di trascrizione presso la

Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e)

a pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

S. Gamo / M. Villani

N.	DITTA	DATA IMMISSIONE IN POSSESSO	CODICE FISCALE	RESIDENZA	QUOTA PROPR.	C O M U N E	N. P I A N O	F O G L I O	P. L L A	SUPE RFICI MQ	COSTO €/MQ	INDENNIT A' €
1	CHIAVENUTO ORNELLA	19/11/2013	CHVRL53B45I702N	VIA GARIBALDI, 29 - 10010 QUASSOLO (TO)	1/1	Settimo Vittone	1	4	250	45	1,61	101,43
2	GAMBA LUIGI	19/11/2013	GMBLGU58H05B762 X	VIA CADUTI DEL LAVORO, 64 - 11026 PONT SAINT MARTIN (AO)	1/1	Settimo Vittone	2	4 11 11 11 11 11	278 406 404 402 400 398	137 44 78 38 87 117	1,61	1092,65
3	GORDA CLARA VIRGINIA	19/11/2013	GRDCRV56P41I702W	FRAZ. CESNOLA, 7 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	5	4 4	179 242	3 55	1,61	133,90
4	GORDA GIUSEPPE GORDA PIETRO	19/11/2013	GRDGPP31A03I702F GRDPTR56T05I702F	FRAZ. CESNOLA, 38 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO) FRAZ. CESNOLA, 38 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	2/3 1/3	Settimo Vittone	6	4 11 4 11	268 355 296 357	80 170 7 16	1,61	869,40
5	PERETTO VALENTINO	19/11/2013	PRTVNT25L10I702K	FRAZ. CESNOLA, 45 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	7	4	266	168	1,61	382,64
6	PERETTO GIORGIO	19/11/2013	PRTGRG52P10I702A	FRAZ. CESNOLA, 39 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	8	4 4 4	264 290 57	231 13 6	1,61	547,67
7	PERETTO ANGELO LORENZO	19/11/2013	PRTNLL36A13I702K	VIA STIGLIANO SUPERIORE, 1 - 11026 - PONT SAINT MARTIN	1/1	Settimo Vittone	10	4 4	260 308	38 6	1,61	102,77
8	PERETTO MARIA	19/11/2013	PRTMRA32D48I702T	FRAZ. CESNOLA, 11 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	12	4 4	255 256	88 4	1,61	196,96
9	ORLAREJ ELSA ORLAREJ BRUNA	19/11/2013	RLRLSE49S69I702L RLRBRN52E64E379X	VIA GIANSETTO, 27 - 10010 NOMAGLIO (TO)	1/2 1/2	Settimo Vittone	13	4 4 4	252 253 302	47 2 8	1,61	121,02
10	PERETTO PIERANTONIO	19/11/2013	PRTPNT47A23I702O	STRADA STATALE, 2 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	15	4	246	91	1,61	211,18
11	GORDA VILMA AURELIA	19/11/2013	GRDVMR41A66I702B	FRAZ. CESNOLA, 24 - 10010 SETTIMO VITTONI (TO)	1/1	Settimo Vittone	17	4 4	282 238	20 26	1,61	117,26

12	GAMBA ALMA ZOPPO GABRIELLA	19/11/2013	GMBLMA31C49I702U ZPPGRL65H41I702H	FRAZ. CESNOLA, 4 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 27 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/2 1/2	Settimo Vittone	19	4 4	244 288	23 11	1,61	81,31
13	GAMBA ANGELA GAMBA BASILIO GIUSEPPE	19/11/2013	GMBNGL49E68I702S GMBBLG19M31I702U	FRAZ. TORREDANIELE, 52 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 52 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/2 1/2	Settimo Vittone	20	4	332	93	1,61	201,52
14	GORDA GIUSEPPE	19/11/2013	GRDGPP31A03I702F	FRAZ. CESNOLA, 38 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	23	4	298	9	1,61	22,27
15	PERETTO ALESSANDRO	19/11/2013	PRTLSN39P02I702U	FRAZ. CESNOLA, 5 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	24	4 4	300 304	4 26	1,61	73,79
16	GHIRARDO DINO ENRICO GHIRARDO DANIELE GHIRARDO GIOVANNI FRANCO GHIRARDO PAOLA GHIRARDO SILVANA	19/11/2013	GHRDNR65E23E379R GHRDNL70L12E379A GHRGNN63R18E379Y GHRPLA74P62E379T GHRSVN66R54E379X	V. TORNETTA, 11 - 10013 BORGOFRANCO D'IVREA (TO) V. TORNETTA, 11 - 10013 BORGOFRANCO D'IVREA (TO) V. TORNETTA, 11 - 10013 BORGOFRANCO D'IVREA (TO) V. TORNETTA, 11 - 10013 BORGOFRANCO D'IVREA (TO) V. TORNETTA, 11 - 10013 BORGOFRANCO D'IVREA (TO)	1/6 1/3 1/3 1/6 1/3	Settimo Vittone	25	4	294	90	1,61	23,61
17	GORDA MARIA PIERA	19/11/2013	GRDMPR57R55I702R	VIA AOSTA, 13 - 10010 TAVAGNASCO (TO)	1/1	Settimo Vittone	27	4	286	15	1,61	45,62
18	COMUNE DI SETTIMO VITTONO	19/11/2013	84003810011	VIA MONTIGLIE, 1/I - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	29	4 12 12	60 1043 727	62 3 191	0,87	245,63
19	GAMBA BASILIO GIUSEPPE	19/11/2013	GMBBLG19M31I702U	FRAZ. TORREDANIELE, 52 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	30	4 4 12 12 12	174 180 725 726 1051 1049	102 52 23 60 57 88	1,61 0,87 1,61 0,87 1,61 1,61	692,08
20	BERTINO BATTISTINA S.A.S.	19/11/2013	07753650014	PIAZZA LAMARMORA. 12 - 10015 IVREA (TO)	1/1	Settimo Vittone	49	10 10	152 153	27 156	5,00 5,00	1214,17
21	UTILIZZAZIONI ELETTRICO INDUSTRIALI S.P.A.	13/11/2013	00842980153	VIA RAMAZZINI, 1 - 20129 MILANO	1/1	Settimo Vittone	50	10 10	59 61	445 148	3,86 1,61	2514,69
22	GAMBA VANDA MARIA	14/11/2013	GMBVDM28R69I702P	FRAZ. TORREDANIELE, 48 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	61	11 11 11 11	390 440 278 438	29 52 140 36	1,61 1,61 1,61 0,87	785,33

								11	279	13	1,61	
								11	280	10	1,61	
								11	436	75	1,61	
								11	430	33	1,61	
23	CRESTO MARINA	14/11/2013	CRSMRN61H42E379S	VIA ROMA, 42 - 11020 DONNAS (AO)	1/1	Settimo Vittone	62	11	388	61	1,61	132,02
24	GAMBA ISIDORO GAMBA NIVES	14/11/2013	GMBSDR52B07I702B GMBNV556L64I702G	FRAZ. TORREDANIELE, 19 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 19 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/2 ½	Settimo Vittone	63	11 11 11 11 12 12	386 384 428 426 723 1055	30 85 24 63 83 67	1,61 1,61 1,61 1,61 1,61 1,61	738,46
25	PERETTO GIOVANNI	14/11/2013	PRTGNN67L11I702A	FRAZ. TORREDANIELE, 85 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	64	11 11	382 424	52 35	1,61 1,61	184,88
26	PERETTO DOMENICA EDDA	14/11/2013	PRTDNC38A51I702G	REG. CHIAVERINA, 51 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	66	11 11	376 416	52 30	1,61 1,61	188,14
27	BUAT ALBIANA IRMA	14/11/2013	BTLRMI38H47I702T	VIA TOMALINO, 25 - 10010 CHIAVERANO (TO)	1/2	Settimo Vittone	67	11 11	372 370	49 51	1,61 1,61	107,33
28	FONTAN TESSAUR CATERINA FONTAN TESSAUR ELMO FONTAN TESSAUR GIACOMINO LORENZO	14/11/2013	FNTCRN40A62I702K FNTLME45M23I702O FNTGMN43R04I702G	FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	112/ 1000 444/ 1000 444/1000	Settimo Vittone	68	11 11 11	368 408 414	103 62 35	1,61 1,61 1,61	405,19
29	FONTAN TESSAUR CATERINA FONTAN TESSAUR ELMO FONTAN TESSAUR GIACOMINO LORENZO	14/11/2013	FNTCRN40A62I702K FNTLME45M23I702O FNTGMN43R04I702G	FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO) FRAZ. TORREDANIELE, 114 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	136/ 1000 321/ 1000 321/1000	Settimo Vittone	69	11	365	157	1,61	256,57
30	BORGESIO FABRIZIO	14/11/2013	BRGFRZ64C07I702L	FRAZ. TORREDANIELE, 12 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	70	11	363	79	1,61	172,54
31	CIPRIANO PAOLA	13/11/2013	CPRPLA72B65E379U	VIA STAZIONE, 39 - 10010 QUINCINETTO (TO)	1/1	Settimo Vittone	71	11 11	361 359	73 89	1,61 1,61	352,59
32	BORGESIO ADRIANO NICOLETTI ANNA MARIA	14/11/2013	BRGDRN50M27I702G NCLNMR55D53B762 K	VIA NAZIONALE, 34 - 10010 CAREMA (TO) VIA NAZIONALE, 34 - 10010 CAREMA (TO)	1/2 ½	Settimo Vittone	73	11 11	276 277	8 5	1,61 1,61	27,91
33	GIOVANETTO IRIDE	14/11/2013	GVNRDI67S51L066E	VIA CESARE BATTISTI, 20 - 10010 CAREMA (TO)	½	Settimo Vittone	75	11	434	84	1,61	83,59
34	PROLA GIAMPIERO	14/11/2013	PRLGPR68B11E379J	STRADA STATALE, 56 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/12	Settimo Vittone	76	11	380	60	1,61	32,45

35	GRANITI VERDI S.R.L.	14/11/2013	06390980966	FRAZ. MORE, 19 - 11020 ISSOGNE (AO)	1/1	Settimo Vittone	77	11	396	150	1,61	348,83
36	GAMBA PIERA	14/11/2013	GMBPRI56S63I702C	VIA OUTREFER, 6 - 11020 DONNAS (AO)	1/1	Settimo Vittone	78	11	394	257	1,61	525,67
37	FONTAN TESSAUR MARISA	14/11/2013	FNTMRS55R41I702I	FRAZ. TORREDANIELE, 83 - 10010 SETTIMO VITTONO (TO)	1/1	Settimo Vittone	80	11 11 11	420 418 410	39 23 27	1,61 1,61 1,61	182,74
38	BETILTI VIRGINIA	14/11/2013	BTTVGN30P51L981H	VIA BARAZZONE, 2 - 13897 OCCHIEPPO INFERIORE (BI)	½	Settimo Vittone	82	12	1053	101	1,61	99,55
39	ZOPPO RONZERO DOMENICA	14/11/2013	ZPPDNC27A55H127T	VIA STAZIONE, 30 - 10010 QUINCINETTO (TO)	1/1	Settimo Vittone	86	4	320	47	1,61	105,72